

නලඞනල

REPUBLIQUE FRANCAISE  
DEPARTEMENT DU CALVADOS

**COMMUNAUTE DE COMMUNES  
INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU**

Extrait du Registre des Décision et Délibérations



Conseil Communautaire

නලඞනලනල

Séance du Jeudi 14 Novembre 2019 à 20h30

L'an deux mille dix-neuf, le quatorze novembre à vingt heures trente, le Conseil de la Communauté de Communes « Intercom de la Vire au Noireau », dûment convoqué par courrier en date du sept novembre deux mille dix-neuf par M. Marc ANDREU SABATER, Président, s'est réuni à l'Hôtel de Ville de Vire Normandie, sous la présidence de M. Marc ANDREU SABATER.

Mme Roselyne DUBOURGUAIS a été nommée secrétaire de séance conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du CGCT applicable à l'EPCI en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT.

නලඞනල

Nombre de membres en exercice : **85**  
Nombre de membres présents : **51**  
Nombre de membres ayant  
donné pouvoir : **9**  
Nombre de membres excusés : **5**  
Nombre de membres absents : **20**

Date de convocation :  
**07 Novembre 2019**

Visa du contrôle de légalité du :

19 NOV. 2019

Affichée le :

19 NOV. 2019

1 - Commande Publique  
1.1 - Marchés Publics

**Objet : Marché de révision et élargissement du SCoT (Schéma de Cohérence Territoriale) du Bocage**

| Noms des Conseillers | Présents | Excusés  |  |  | Absents |
|----------------------|----------|--|--|--|---------|
|                      |          | * Représenté(e) par :<br>(Nom du conseiller suppléant en vertu de l'article L5211-6) | *A donné pouvoir à :<br>(article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT) | N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir |         |

| CONDE-EN-NORMANDIE     |   |  |                           |  |   |
|------------------------|---|--|---------------------------|--|---|
| M. Xavier ANCKAERT     | x |  |                           |  |   |
| Mme Nathalie BOUILLARD |   |  | X : Mme Valérie DESQUESNE |  |   |
| Mme Catherine CAILLY   | x |  |                           |  |   |
| M. Pascal DALIGAULT    | x |  |                           |  |   |
| Mme Valérie DESQUESNE  | x |  |                           |  |   |
| M. Jean ELISABETH      | x |  |                           |  |   |
| Mme Najat LEMERAY      | x |  |                           |  |   |
| M. Pascal VASTHIER     |   |  |                           |  | x |

| Noms des Conseillers             | Présents | Excusés  |  |  | Absents |
|----------------------------------|----------|--|--|--|---------|
|                                  |          | * Représenté(e) par :<br>(Nom du conseiller suppléant en vertu de l'article L5211-6) | *A donné pouvoir à :<br>(article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT) | N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir |         |
| <b>LA VILLETTE</b>               |          |  |  |  |         |
| M. Daniel BREARD                 | x        |  |  |  |         |
| <b>PERIGNY</b>                   |          |  |  |  |         |
| Mme Christiane PORTIER           |          |  |  |  | x       |
| <b>PONTECOULANT</b>              |          |  |  |  |         |
| M. Jean-Pierre MOURICE           |          |  |  | x  |         |
| <b>SAINT-DENIS-DE-MERE</b>       |          |  |  |  |         |
| M. Jean-Pierre BINET             |          |  |  |  | x       |
| <b>TERRES-DE-DRUANCE</b>         |          |  |  |  |         |
| M. David MADELAINE               |          |  |  |  | x       |
| M. Yves LECHAPTOIS               | x        |  |  |  |         |
| M. Jean TURMEL                   | x        |  |  |  |         |
| <b>BEAUMESNIL</b>                |          |  |  |  |         |
| M. Gilles PORQUET                | x        |  |  |  |         |
| <b>CAMPAGNOLLES</b>              |          |  |  |  |         |
| Mme Catherine GOURNEY<br>LECONTE | x        |  |  |  |         |
| <b>LANDELLES-ET-COUPIGNY</b>     |          |  |  |  |         |
| M. Blaise MICARD                 | x        |  |  |  |         |
| <b>LE MESNIL-ROBERT</b>          |          |  |  |  |         |
| M. Jean-Paul MASSUS              | x        |  |  |  |         |
| <b>NOUES-DE-SIENNE</b>           |          |  |  |  |         |
| M. Hervé BAZIN                   | x        |  |  |  |         |
| M. Hervé DUPARD                  |          |  |  |  | x       |
| Mme Reine EUDE                   | x        |  |  |  |         |
| M. Joseph FAINS                  | x        |  |  |  |         |
| M. Roger LANGLOIS                | x        |  |  |  |         |
| M. Patrick MADELEINE             |          |  |  |  | x       |
| M. Serge MAUDUIT                 | x        |  |  |  |         |
| M. Jean-Pierre NOURRY            | x        |  |  |  |         |
| M. Georges RAVENEL               | x        |  |  |  |         |
| Mme Marie-Josèphe VIARD          | x        |  |  |  |         |
| <b>PONT-BELLANGER</b>            |          |  |  |  |         |
| Monsieur Christian MARIETTE      | x        |  |  |  |         |

| Noms des Conseillers | Présents | Excusés  |  |  | Absents |
|----------------------|----------|--|--|--|---------|
|                      |          | * Représenté(e) par :<br>(Nom du conseiller suppléant en vertu de l'article L5211-6) | *A donné pouvoir à :<br>(article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT) | N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir |         |

**SAINT-AUBIN-DES-BOIS**

|                        |   |  |  |  |  |
|------------------------|---|--|--|--|--|
| M. Jean-Claude TROCHON | x |  |  |  |  |
|------------------------|---|--|--|--|--|

**SAINTE-MARIE-OUTRE-L'EAU**

|                       |  |  |  |  |   |
|-----------------------|--|--|--|--|---|
| Mme Catherine GARNIER |  |  |  |  | x |
|-----------------------|--|--|--|--|---|

**SOULEUVRE-EN-BOCAGE**

|                         |   |  |  |                         |   |   |
|-------------------------|---|--|--|-------------------------|---|---|
| Mme Nicole BEHUE        | x |  |  |                         |   |   |
| M. Alain DECLOMESNIL    |   |  |  |                         | x |   |
| M. Régis DELIQUAIRE     | x |  |  |                         |   |   |
| Mme Nathalie DESMAISONS |   |  |  |                         |   | x |
| Mme Julie DUBOURGET     |   |  |  |                         | x |   |
| M. Didier DUCHEMIN      | x |  |  |                         |   |   |
| M. Gérard FEUILLET      | x |  |  |                         |   |   |
| M. Marc GUILLAUMIN      | x |  |  |                         |   |   |
| M. Francis HERMON       | x |  |  |                         |   |   |
| Mme Sonja JAMBIN        |   |  |  |                         | x |   |
| M. Jean-Marc LAFOSSE    | x |  |  |                         |   |   |
| M. Edward LAIGNEL       | x |  |  |                         |   |   |
| M. André LEBIS          | x |  |  |                         |   |   |
| Mme Bérengère LÉBOUCHER |   |  |  |                         |   | x |
| Mme Colette LESOUÉF     |   |  |  |                         |   | x |
| M. Claude MAIZERAY      |   |  |  |                         |   | x |
| Mme Natacha MASSIEU     | x |  |  |                         |   |   |
| M. Michel MOISSERON     |   |  |  | X : M. Régis DELIQUAIRE |   |   |
| Mme Monique PIGNE       | x |  |  |                         |   |   |

**VALDALLIERE**

|                       |   |   |  |                        |  |   |
|-----------------------|---|---|--|------------------------|--|---|
| Mme Sarah ANNE        | x |  |  |                        |  |   |
| Mme Rolande BLIN      |   |   |  | X : Mme Caroline CHANU |  |   |
| M. Frédéric BROGNIART | x |   |  |                        |  |   |
| Mme Caroline CHANU    | x |   |  |                        |  |   |
| M. Herve CHANU        |   |   |  | X : M. Rémi LABROUSSE  |  |   |
| M. Gilles FAUCON      | x |   |  |                        |  |   |
| Mme Josette GAUTREAU  |   |   |  |                        |  | x |
| M. Rémi LABROUSSE     | x |   |  |                        |  |   |
| Mme Anita LAIR        |   |   |  |                        |  | x |
| M. Gilbert LOUIS      | x |   |  |                        |  |   |
| M. Patrick POUPION    | x |   |  |                        |  |   |

| Noms des Conseillers       | Présents | Excusés  |  |  | Absents |
|----------------------------|----------|--|--|--|---------|
|                            |          | * Représenté(e) par :<br>(Nom du conseiller suppléant en vertu de l'article L5211-6) | *A donné pouvoir à :<br>(article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT) | N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir |         |
| Mme Cécile QUESNEE-COUPPEY |          |  |  |  | x       |
| M. Michel ROCA             |          |  |  | x  |         |
| Mme Anne ROHEE             |          |  |  |  | x       |

**VIRE NORMANDIE**

|                          |   |  |  |                            |   |
|--------------------------|---|--|--|----------------------------|---|
| M. MARC ANDREU SABATER   | x |  |  |                            |   |
| Mme Claudine ARRIVE      |   |  |  |                            | x |
| M. Roland BERAS          |   |  |  |                            | x |
| Mme Annie BIHEL          | x |  |  |                            |   |
| M. Fernand CHENEL        | x |  |  |                            |   |
| Mme Marie-Ange CORDIER   | x |  |  |                            |   |
| M. Serge COUASNON        | x |  |  |                            |   |
| Mme Nicole DESMOTTES     | x |  |  |                            |   |
| Mme Roselyne DUBOURGUAIS | x |  |  |                            |   |
| M. Pierre-Henri GALLIER  |   |  |  | X : M. Guy VELANY          |   |
| Mme Nadine LETELLIER     |   |  |  | X : Mme Nicole DESMOTTES   |   |
| Mme Catherine MADELAINE  |   |  |  | X : M. Gilles MALOISEL     |   |
| M. Gilles MALOISEL       | x |  |  |                            |   |
| M. Gérard MARY           |   |  |  | X : Mme Annie BIHEL        |   |
| M. Rémy MAUBANT          | x |  |  |                            |   |
| Mme Marie-Odile MOREL    |   |  |  | X : M. Marc ANDREU SABATER |   |
| M. Régis PICOT           |   |  |  |                            | x |
| M. Gaëtan PREVERT        |   |  |  |                            | x |
| Mme Isabelle SEGUIN      |   |  |  |                            | x |
| M. Guy VELANY            | x |  |  |                            |   |

|  |           |          |          |          |           |
|--|-----------|----------|----------|----------|-----------|
| <b>TOTAL</b>   | <b>51</b> | <b>0</b> | <b>9</b> | <b>5</b> | <b>20</b> |
| <b>Nombre de Membres en exercice</b>                       | <b>85</b> |          |          |          |           |
| <b>Nombre de conseillers présents</b>                      | <b>51</b> |          |          |          |           |
| <b>Quorum</b>  | <b>43</b> |          |          |          |           |
| <b>Nombre de votants (conseillers présents + pouvoirs)</b> | <b>60</b> |          |          |          |           |

**M. Marc GUILLAUMIN donne lecture du rapport suivant :**

Chers collègues,

Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Bocage actuellement en vigueur a été approuvé le 7 février 2013. Aujourd'hui, après 6 années de mise en œuvre, il s'agit de réviser ce SCoT et d'en prévoir son élargissement afin de couvrir la partie du territoire de l'intercommunalité actuellement en zone blanche :

- premièrement, un cinquième du périmètre de l'Intercom de la Vire au Noireau, coïncidant avec l'ex Intercom du Pays de Condé et de la Druance, n'est pas couverte par un SCoT. Cette zone est donc assujettie au principe « d'urbanisation limitée ». (Art L. 122-2 du Code de l'Urbanisme). Elargir le SCoT permettra d'anticiper les projets d'urbanisation du territoire et permettra de les justifier,
- deuxièmement, la projection du SCoT a été élaborée autour d'une armature urbaine qui n'est plus adaptées à la réalité du territoire, en raison de la fusion des anciennes communautés de communes et de la création de plusieurs communes nouvelles.

L'Intercom de la Vire au Noireau a délibéré dans ce sens en décembre 2018.

**Le cahier de charges de cette Révision a été présenté au Bureau Communautaire réuni en séance le 16 septembre 2019.**

**L'appel d'offre ayant été lancé et la notification prévue en décembre 2019, il est nécessaire de délibérer en vue de la signature des marchés.**

La présente consultation sera lancée sous la forme d'une procédure concurrentielle avec négociation et passée en application des articles L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique.

Le marché sera conclu pour une période initiale de 25 mois à compter de la date de notification pour la tranche Ferme.

La notification du marché vaut démarrage d'exécution des prestations de la phase 1 (tranche ferme).

Les prestations des phases suivantes débutent à la date indiquée dans l'ordre de service de démarrage des prestations notifié au titulaire après validation des études de la phase précédente.

Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

| Critères  | Pondération |
|---|-------------|
| 1-Prix des prestations  | 25.0 %      |
| 2-Moyens humains mis à disposition : Compétences, références, organisation de l'équipe de travail | 15.0 %      |
| 3-Pertinence de la méthodologie, des modalités de concertation et d'animation mises en œuvre      | 20.0 %      |
| 4-Pertinence du planning d'exécution détaillé par tranche, mission et phase                       | 5.0 %       |
| 5-Audition  | 35.0 %      |

Considérant que ces éléments ont été présentés à la Commission « Urbanisme/Environnement du 11 septembre 2019 et que cette dernière a émis un avis favorable,

**Après avis favorable du Bureau Communautaire réuni le 04 novembre 2019, il est proposé au Conseil communautaire :**

- D'approuver les modalités de passation du marché d'étude de révision et élargissement du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Bocage,
- D'approuver les critères d'attribution du marché d'étude de révision et élargissement du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Bocage,

- D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer les pièces du marché d'étude de révision et élargissement du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Bocage ainsi que l'ensemble des pièces afférentes,
- De prendre acte que la dépense a été inscrite, en section d'investissement au budget primitif 2019.

## VOTE

### Vote au scrutin ordinaire :

Pour :            60            Contre :            0            Abstentions :            0

Adopté à la majorité

Adopté à l'unanimité

Non adopté

Arrêté en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents.

Le Président,  
M. Marc ANDREU SABATER

