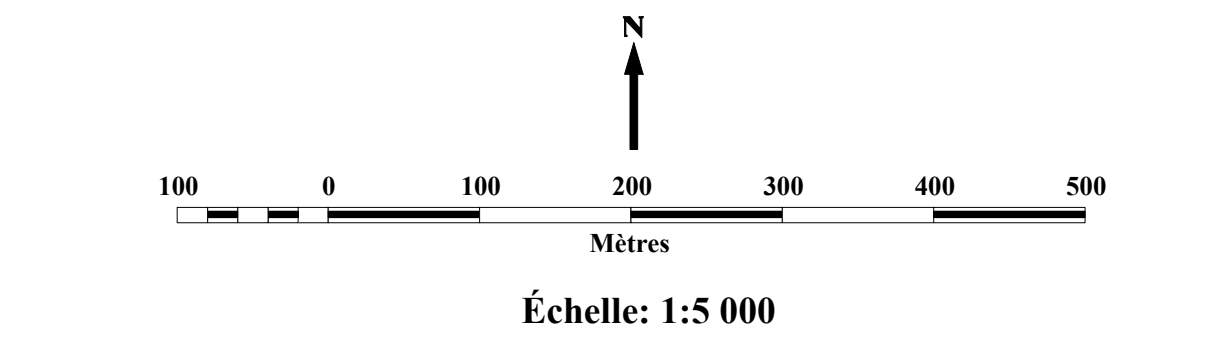


Plan Local d'Urbanisme

N° 5. Plan de zonage



Echelle : 1/5 000 et 1/2 500e
Approbation : L'Abelot d'Ys
21 rue du Trafic
35520 La Mézière
02 35 66 67 91



- ZONES URBAINES**
- Ua (Bourg)
 - UL (Équipements collectifs)
 - Ux (Zone d'activités)
- ZONES D'URBANISATION FUTURE**
- 1AU (A vocation principale d'habitat)
 - 1AUx (A vocation principale économique)
 - 2AUx (A vocation principale économique)
- ZONES AGRICOLES**
- Aa (Espace agricole)
 - Ap (Espace agricole strict)
 - Ai (STECAL à vocation économique)
- ZONE NATURELLE**
- N (Espace naturel)
 - Np (Espace naturel strict)
- INFORMATIONS**
- Cimetière

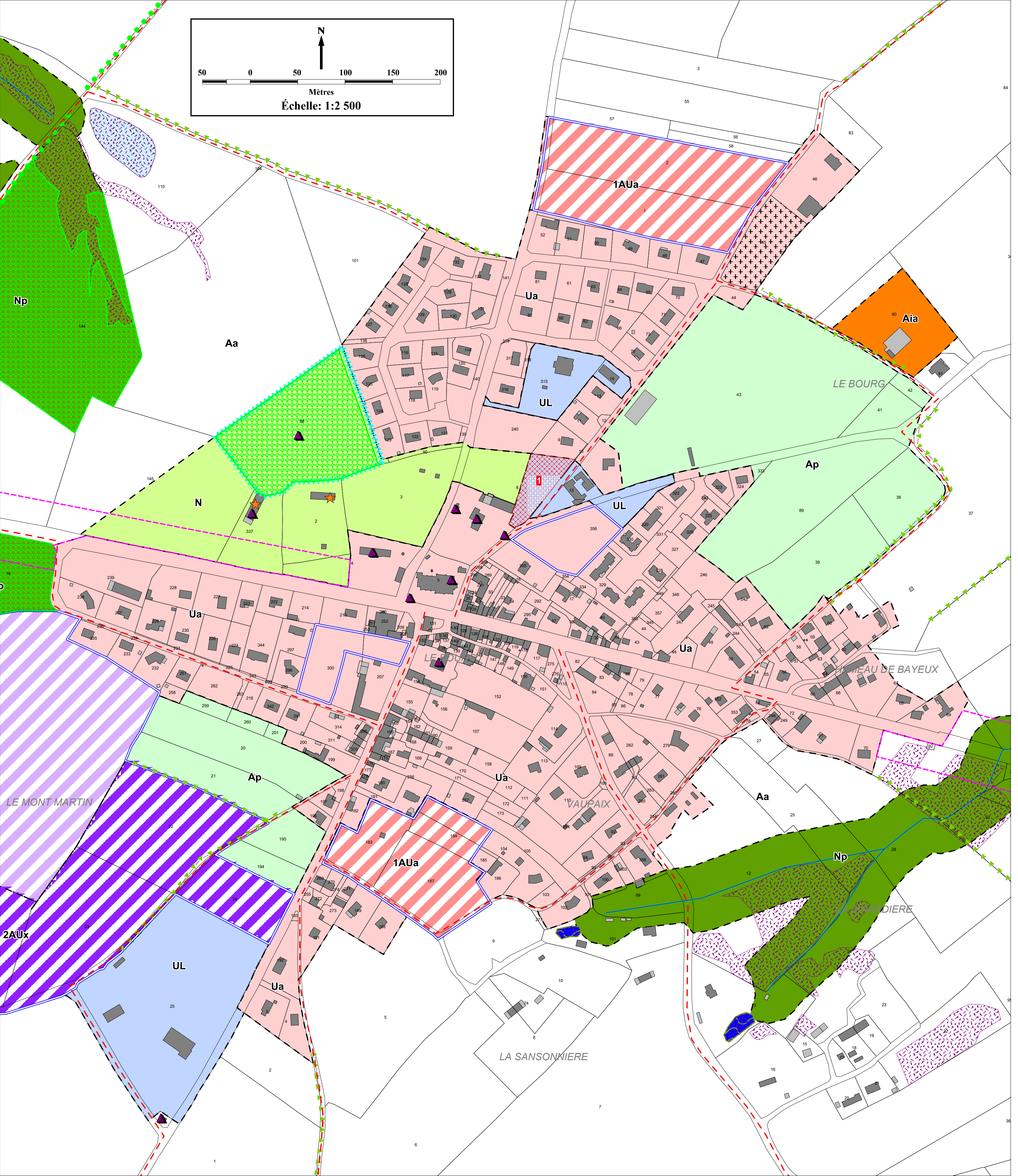
LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie (m²)	Parcelle
1	Aménagement d'un parking	Condé-en-Normandie	2374	N° AB0008 en partie

- PRESCRIPTIONS DIVERSES**
- Marges de recul par rapport à l'axe de la voie
 - Zones humides
 - Secteur archéologique sensible
 - Chemin à préserver (L. 151-38 du CU)
 - Secteurs d'Orientations d'Aménagement et de Programmation
- DISPOSITIONS RELATIVES AUX ESPACES NATURELS ET AU PATRIMOINE**
- Protection environnementale
- Espace boisé classé (L. 113-1 du CU) – Boisement
 - Espace boisé classé (L. 113-1 du CU) – Haie à conserver ou à créer
 - Espace boisé classé (L. 113-1 du CU) – Arbre
 - Élément de paysage (L. 151-23 du CU) – Boisement
 - Élément de paysage (L. 151-23 du CU) – Haie
 - Élément de paysage (L. 151-23 du CU) – Plan d'eau SAGE Orne Moyenne
- Protection architecturale et historique
- Élément de paysage (L. 151-19 du CU) – Voie romaine et ses abords
 - Élément de paysage (L. 151-19 du CU) – Bâti
 - Changement de destination d'un bâtiment agricole (L. 151-11 du CU)
- SERVITUDES PARTICULIÈRES**
- Plan de prévention des risques d'inondation du Noireau et de la Vère
 - Emplacements réservés



Echelle: 1:5 000



Echelle: 1:5 000