








Fiche action N°H.2

Construire et rénover des logements sains

Axes stratégiques	Champs d'intervention
 Améliorer la performance énergétique du patrimoine bâti privé et public  Lutter contre l'isolement et la marginalisation des populations  S'appuyer sur l'économie circulaire pour maintenir et augmenter les richesses du territoire	 Consommations d'énergies  Émissions de gaz à effet de serre  Qualité de l'air  Adaptation au changement climatique

Contexte réglementaire, objectifs :

Le Plan de rénovation énergétique de l'habitat (PREH), engagé par le gouvernement en partenariat avec les représentants des collectivités locales en 2013, fixe les objectifs annuels attendus en matière de rénovation massive du parc des bâtiments existants. L'une de ses priorités est la lutte contre la précarité énergétique. À compter de 2017, l'objectif annuel est la rénovation de 380 000 logements privés, dont 50 000 logements occupés par des habitants en situation de précarité, auxquels s'ajoutent 120 000 logements sociaux.

Cette action est divisée en 4 sous actions :

Construire et rénover des logements sains	
H. 2.1	Accompagner la mise en valeur de l'éco-construction
H. 2.2	Tuteur Habitat
H. 2.3	Bocage Rénov'
H. 2.4	Informier sur le nécessité de ventiler les logements

Sous action H2.1

Accompagner le mise en valeur de l'éco-construction

Détail de l'action : Le travail de l'ARPE Normandie, par la promotion de l'éco-construction contribue à valoriser les ressources locales et les professionnels locaux ainsi que leur savoir-faire. Elle contribue également à préserver la pérennité du bâti ancien, augmente le stock de CO2 du territoire au sein des logements et permet d'économiser de l'énergie (économie d'énergie grise, utilisée pour l'ensemble du cycle de vie de la construction). L'animation proposée consiste en l'organisation de 2 portes ouvertes / visites et d'un chantier participatif pour la première année du partenariat.



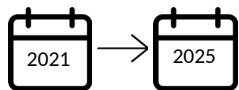
ARPE NORMANDIE



Association Régionale pour la Promotion de l'Éco-construction en Normandie

Maître d'ouvrage :	ARPE Normandie
Partenaires	Intercom

Calendrier :



Détail de l'action : Tuteur Habitat est un accompagnement pour le suivi thermique et social d'amélioration de l'habitat chez des personnes bénéficiaires du RSA, sur prescription des assistants de service social. Cet accompagnement est financé par le Conseil Départemental, ainsi que certains travaux de remise en état des logements (budget = 500€ /logement). Tuteur Habitat aide les bénéficiaires à retrouver une dignité sociale et contribue à lutte contre l'insalubrité des logements.



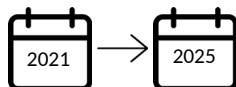
Centre d'Initiation aux Energies Renouvelables

Accompagner - Sensibiliser - Agir

St-Pierre-Tarentaine (14350)



Calendrier :



Maître d'ouvrage :	CIER
Partenaires	Conseil Départemental

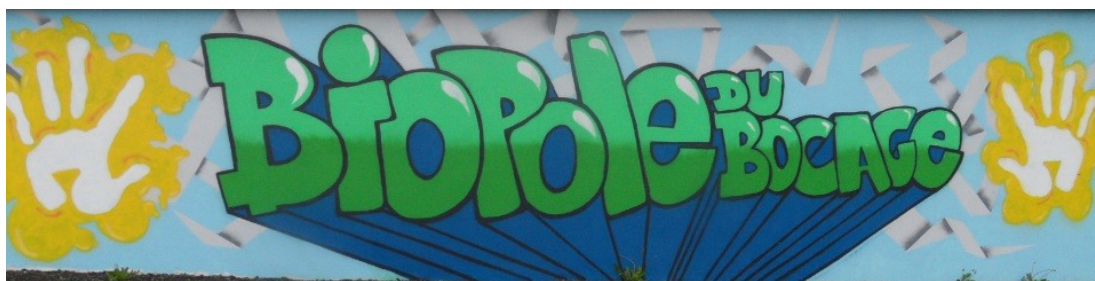
Détail de l'action : Bocage Renov' est une action participative d'autoréhabilitation accompagnée («ARA») vers les particuliers adhérents à l'association, qui peuvent s'appuyer sur un réseau d'une dizaine d'artisans spécialistes de l'éco-construction et sur une mutuelle d'outils créée au Biopôle de Burcy.



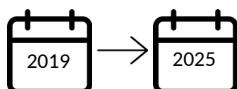
Centre d'Initiation aux Energies Renouvelables

Accompagner - Sensibiliser - Agir

St-Pierre-Tarentaine (14350)



Calendrier :



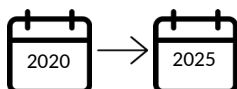
Maître d'ouvrage :	CIER
Partenaires	

Informer sur la nécessité de bien ventiler les logements

Détail de l'action : La ventilation des logements renouvelle l'air intérieur vicié (polluants atmosphérique, teneur élevée en CO2 due à la présence des habitants...) grâce à un apport d'air extérieur de meilleure qualité. Elle est indispensable pour une bonne qualité de l'air intérieur. Elle peut être mécanique, ou naturelle dans beaucoup de bâtis anciens. La rénovation thermique des logements doit respecter leur bonne ventilation.



Calendrier :



Maître d'ouvrage :	Opérateurs ANAH, Espace Info Energie
Partenaires	ARS, ATMO