

## Bilan des cessions du 01.01 au 31.12.2020 (établi au 09-03-2021)

### ■ Cessions en 2020

Intitulé du dossier	Identité de l'acquéreur	Description du bien				Motivation de la cession	Valeur de cession		Transfert de propriété		
		Localisation	Réf Cadastre	Surface	Nature		Avis des domaines date de l'avis	Prix	Délibération	Notaire en charge du dossier	date acte de vente
<b>Ouverture dossiers en 2017</b>											
Bâtiment modulable Les Neuvillières	Gérard POULAIN SARL (acquéreur SCI DPV)	Centre n° 5 du bâtiment modulable Les Neuvillières avec partie de terrain bassin eaux	AS 630	2 131 m <sup>2</sup>	bâti	Pérennisation de l'activité et développement	10/01/2018	206 001 €	19/02/2018	Office Notarial Virois + Me HENNEGRAVE, notaire à Flers	27/08/2020
<b>Ouverture dossiers en 2019</b>											
Soulevre en Bocage - PAE les Blanches Landes	SCI Georget-Hardy (SOCODN)	St-Martin des Besaces - PAE les Blanches Landes	ZH 142	2 869 m <sup>2</sup>	non bâti	Extension de l'activité de l'entreprise	01/07/2019	30 870 €	26/09/2019	Me NOEL	26/10/2020
St-Germain du Crioult - PAE Mont-Martin	SCI RCLM (Aubert Couverture)	St-Germain du Crioult - PAE du Mont-Martin	ZO 57	2 313 m <sup>2</sup>	non bâti	Stockage	09/09/2019	18 041 €	26/09/2019	Etude NOEL	28/12/2020
<b>Ouverture dossiers en 2020</b>											
PAE les Neuvillières	NDA 14 (Nicolas DEBEAUPTE) - SCI NG Immo	PAE les Neuvillières	AS 428	443 m <sup>2</sup>	non bâti	Création de l'activité garage automobile (avec 4 autres parcelles limitrophes)	05/03/2020	7 088 €	10/09/2020	Office notarial Virois	29/12/2020

### Ouverture du dossier en 2018

■ **Acquisitions en 2020**

Intitulé du dossier	Identité du vendeur	Description du bien				Motivation de l'acquisition	Valeur de cession		Transfert de propriété		
		Localisation	Réf Cadastrale	Surface	Nature		Avis des domaines date de l'avis	Prix	Délibération	Notaire en charge du dossier	date acte de vente
<b>ouverture du dossier en 2018</b>											
Parc commercial Le Maupas	Mme REVILL Johanna - M. GUILBERT Jean- Louis (Le Restaurant)	Rue Alphonse Savey	AW 110+111	66 m <sup>2</sup>	non bâti	Réalisation de la voirie dans le cadre des travaux de requalification de l'espace commercial	sans objet	1 €	20/09/2018	Office notarial virois (Me Basnier)	08/01/2020

■ **Echanges en 2020**

**Ouverture dossiers en 2018**

PIPA - tranche 2	Propriétaire initial : IVN vers Consorts Claude FOUCAULT	Route de St-Lô pour giratoire	A 848 + 855	6 149 m <sup>2</sup>	non bâti	Réalisation du giratoire route de St-Lô et gestion des eaux pluviales par noues	24/01/2018	Soulte versée par IVN : 6 511,80 €	19/02/2018	Office Notarial Virois (Me Basnier)	23/10/2020
PIPA - tranche 2	Propriétaire Consorts Claude FOUCAULT vers IVN	Route de St-Lô pour giratoire	A 844 + 846 + 852	3 266 m <sup>2</sup>	non bâti	Réalisation du giratoire route de St-Lô et gestion des eaux pluviales par noues					

■ **Actes divers** : non réalisé

■ **Baux longue durée** : non réalisé