

COMMUNAUTE DE COMMUNES
INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU

Délibérations



Conseil Communautaire

Séance du Jeudi 27 Mai 2021

Nombre de membres en exercice : 61
 Nombre de membres présents : 44
 Nombre de membres ayant
 donné pouvoir : 12
 Nombre de membres excusés : 2
 Nombre de membres absents : 3

Date de convocation :
 21 mai 2021

Acte rendu exécutoire après visa du
 contrôle de légalité le :

3 JUIN 2021
 et affichage le :
 3 JUIN 2021

8 - Domaines de compétences par thèmes
 8.5 - Politique de la Ville-Habitat-Logement

Objet : Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) du pôle de proximité de Condé – Versement d'une subvention

L'an 2021, le 27 mai à 20h30, le conseil communautaire de l'Intercom de la Vire au Noireau s'est réuni en salle municipale du Vaudeville à Vire, lieu choisi afin de pouvoir respecter les préconisations sanitaires liées à la pandémie de la Covid-19, sous la présidence de M. Marc ANDREU SABATER, Président.

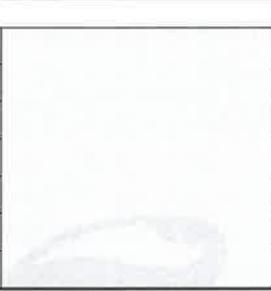
Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail et par courrier aux conseillers communautaires le 21 mai 2021.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le site internet et au siège de l'Intercom de la Vire au Noireau le 21 mai 2021.

M. Corentin GOETHALS a été nommé secrétaire de séance conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du CGCT applicable à l'EPCI en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT.

| Noms des Conseillers | Présents | Excusés | | | Absents |
|-----------------------------|----------|--|---|---|---------|
| | | * Représenté(e) par : (en vertu de l'article L5211-6) | *A donné pouvoir à : (article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT) | N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir | |
| CONDE-EN-NORMANDIE | | | | | |
| M. Xavier ANCKAERT | x | | | | |
| Mme Nathalie BOUILLARD | | | X : M. Pascal DALIGAULT | | |
| Mme Catherine CAILLY | | | X : Mme Valérie DESQUESNE | | |
| M. Pascal DALIGAULT | x | | | | |
| M. Sylvain DELANGE | | | X : M. Jean-Pierre MOURICE | | |
| Mme Valérie DESQUESNE | x | | | | |
| M. Jean ELISABETH | x | | | | |
| Mme Najat LEMERAY | | | X : M. Xavier ANCKAERT | | |
| LA VILLETTE | | | | | |
| M. Daniel BREARD | | X : M. Arnaud BREARD | | | |
| PERIGNY | | | | | |
| Mme Jean-Christophe MEUNIER | x | | | | |

| Noms des Conseillers | Présents | Excusés | | | Absents |
|----------------------------------|----------|--|---|---|---------|
| | | * Représenté(e) par : (en vertu de l'article L5211-6) | *A donné pouvoir à : (article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT) | N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir | |
| PONTECOULANT | | | | | |
| M. Jean-Pierre MOURICE | x | | | | |
| SAINT-DENIS-DE-MERE | | | | | |
| M. Manuel MACHADO | x | | | | |
| TERRES-DE-DRUANCE | | | | | |
| M. Jean TURMEL | x | | | | |
| BEAUMESNIL | | | | | |
| M. Gilles PORQUET | x | | | | |
| CAMPAGNOLLES | | | | | |
| Mme Catherine GOURNEY LECONTE | x | | | | |
| LANDELLES-ET-COUPIGNY | | | | | |
| M. Denis JOUAULT | x | | | | |
| LE MESNIL-ROBERT | | | | | |
| M. Jean-Claude RUAULT | x | | | | |
| NOUES-DE-SIENNE | | | | | |
| Mme Coraline BRISON- VALOGNES | x | | | | |
| M. Olivier JEANNEAU | x | | | | |
| Mme Colette JOUAULT | x | | | | |
| Mme Bernadette LEROY | | | | x | |
| M. Georges RAVENEL | x | | | | |
| PONT-BELLANGER | | | | | |
| M. Christian MARIETTE | x | | | | |
| SAINT-AUBIN-DES-BOIS | | | | | |
| M. Maurice ANNE | | | X : M. Denis JOUAULT | | |
| SAINTE-MARIE-OUTRE-L'EAU | | | | | |
| Mme Catherine GARNIER | x | | | | |
| SOULEUVRE-EN-BOCAGE | | | | | |
| Mme Annick ALLAIN | x | | | | |
| M. Alain DECLOMESNIL | x | | | | |
| M. Régis DELIQUAIRE | x | | | | |
| M. Didier DUCHEMIN | x | | | | |
| M. Marc GUILLAUMIN | x | | | | |
| M. Francis HERMON | x | | | | |
| Mme Marie-Line LEVALLOIS | x | | | | |
| M. Eric MARTIN | | | | | x |
| Mme Natacha MASSIEU | | | | x | |
| Mme Sandrine SAMSON | x | | | | |
| Mme Cyndi THOMAS | | | | | x |

| Noms des Conseillers | Présents | Excusés | | | Absents |
|--|-----------|--|---|---|----------|
| | | * Représenté(e) par : (en vertu de l'article L5211-6) | *A donné pouvoir à : (article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT) | N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir | |
| VALDALLIERE | | | | | |
| M. Jean-Paul ANGENEAU | x |  | | | |
| Mme Isabelle BACHELOT | x | | | | |
| M. Frédéric BROGNIART | x | | | | |
| Mme Caroline CHANU | x | | | | |
| M. Gilles FAUCON | x | | | | |
| Mme Brigitte MENNIER | | | | X : M. Gilles FAUCON | |
| Mme Sabrina SCOLA | x | | | | |
| VIRE NORMANDIE | | | | | |
| M. Marc ANDREU SABATER | x |  | | | |
| Mme Marie-Noëlle BALLE | x | | | | |
| Mme Cindy BAUDRON | | | | | x |
| M. Lucien BAZIN | x | | | | |
| Mme Marie-Ange CORDIER | | | | X : Mme Marie-Noëlle BALLÉ | |
| M. Serge COUASNON | x | | | | |
| Mme Nicole DESMOTTES | x | | | | |
| M. Corentin GOETHALS | x | | | | |
| Mme Catherine MADELAINE | | | | X : Mme Marie-Odile MOREL | |
| M. Gilles MALOISEL | x | | | | |
| M. Pascal MARTIN | | | | X : M. Serge COUASNON | |
| M. Gérard MARY | | | | X : M. Marc ANDREU SABATER | |
| Mme Marie-Odile MOREL | x | | | | |
| Mme Valérie OLLIVIER | | | | X : M. Régis PICOT | |
| M. Régis PICOT | x | | | | |
| Mme Jane PIGAULT | x | | | | |
| Mme Annie ROSSI | x | | | | |
| M. Guy VELANY | | | X : M. Corentin GOETHALS | | |
| TOTAL | 43 | 1 | 12 | 2 | 3 |
| Nombre de Membres en exercice | | | 61 | | |
| Nombre de conseillers présents | | | 44 | | |
| Quorum En raison de la période de crise sanitaire liée à la pandémie de la COVID-19, et jusqu'à la fin de l'état d'urgence sanitaire, le quorum est fixé à un tiers des membres en exercice présents (IV de l'article 6 de la Loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020) | | | 21 | | |
| Nombre de votants (conseillers présents + pouvoirs*) *En raison de la période de crise sanitaire liée à la pandémie de la COVID-19, et jusqu'à la fin de l'état d'urgence sanitaire, un conseiller peut-être porteur de deux pouvoirs (IV de l'article 6 de la Loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020) | | | 56 | | |

Mme Nicole DESMOTTES donne lecture du rapport suivant :

Chers collègues,

Les élus de l'Intercom de la Vire au Noireau ont voulu encourager la rénovation de l'habitat ancien par la mise en place une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) de 2015 à 2018. Au vu de la dynamique engagée, ils ont souhaité prolonger ce dispositif de 2 années supplémentaires de décembre 2018 à fin novembre 2020.

Les dossiers déposés avant la fin novembre 2020 sont en cours et le versement des subventions peut être demandé après cette date sous condition que les travaux soient bien achevés.

A ce titre, la commission « Urbanisme/Habitat » a donné un avis favorable au versement de la subvention de 1 000 € pour un montant de 19 875 € de travaux, pour le dossier n°81, d'aide à la sortie de précarité énergétique, pour un logement situé à Condé sur Noireau, et qui concerne un propriétaire occupant.

De plus une demande de paiement de subvention est arrivée entre la réunion de la commission « Urbanisme/Habitat » réunie le 4 mai et le Bureau communautaire réuni le 17 mai 2021. Il a donc été demandé au Bureau communautaire d'étudier la demande de versement de la subvention « Autonomie » d'un montant de 684 € pour 6 884 € de travaux, pour le dossier n°79, pour un logement situé à Saint Jean le blanc, qui concerne un propriétaire occupant.

| N° dossier Intercom | Commune de résidence du propriétaire | N° ANAH | Nature des Travaux | Somme |
|---------------------|--------------------------------------|--------------|--|---------|
| 79 | Saint Jean le Blanc | 01401 27 09 | Autonomie | 684 € |
| 81 | Condé sur Noireau | 01 401 27 30 | Travaux de sortie de précarité énergétique | 1 000 € |

Suivant les avis favorables de la commission « Urbanisme/Habitat » réunie le 4 mai 2021 et du Bureau communautaire réuni le 17 mai 2021, il est proposé au Conseil communautaire de bien vouloir :

- autoriser le versement des deux primes visées ci-dessus, au vu des factures acquittées et visées par l'animateur de l'OPAH,
- dire que la dépense d'un montant total de 1 684 € sera imputée au compte n°20422.

VOTE

Vote ordinaire à main levée :

Pour : 56 Contre : 0 Abstentions : 0

Adopté à la majorité Adopté à l'unanimité Non adopté

Arrêté en séance les jour, mois et an susdits
Au registre suivent les signatures.

Le Président,
M. Marc ANDREU SABATER

