

Réunion du Conseil Communautaire

Séance du Jeudi 18 Novembre 2021 à 20h30

Salle des Mariage de l'Hôtel de Ville de Vire

11 rue Deslongrais - Vire

14500 Vire Normandie

La période de transition fixée par la loi du 31 mai 2021, dite période « de sortie de l'état d'urgence sanitaire », et notamment l'article 8 de ce texte qui évoquait les règles en matière de réunion des organes délibérants, avait institué des règles dérogatoires.

Les dispositions de cette Loi ont ainsi pris fin au 30 septembre 2021, désormais les réunions du conseil communautaire devront à nouveau se tenir dans les règles du droit commun.

Dans le cadre de la pandémie de la Covid 19, les réunions du Conseil communautaire avaient été organisées dans la salle municipale du Vaudeville à Vire, qui était le lieu de réunion choisi pour permettre le respect des gestes barrières et la distanciation physique entre les élus. A compter du 1^{er} octobre 2021, les séances du conseil communautaire seront de nouveau organisées en **salle des Mariages à l'Hôtel de Ville Vire** qui est le lieu habituel pour la tenue des séances du conseil communautaire.

ORDRE DU JOUR

Approbation du procès-verbal de la séance du 24 juin 2021		
Approbation du procès-verbal de la séance du 23 septembre 2021		
Communication des décisions prises par Monsieur le Président, conformément aux dispositions de l'article L5211-10 du CGCT, et en vertu de la délégation du Conseil Communautaire prise par délibération n°D2020-7-2-3 du 16 juillet 2020 :		
- n°DP-2021-20 du 28 septembre 2021		- n°DP-2021-24 du 12 octobre 2021
- n°DP-2021-21 du 28 septembre 2021		- n°DP-2021-25 du 22 octobre 2021
- n°DP-2021-22 du 28 septembre 2021		
- n°DP-2021-23 du 4 octobre 2021		
		Elus référents
Intercommunalité		
D2021-11-6-1	Commission Départementale de Coopération Intercommunale (CDCI) – Représentation de l'Intercom	Mme Catherine GOURNEY-LECONTE
D2021-11-6-2	Modification des statuts du Pôle Métropolitain – Retrait d'un délégué titulaire et d'un délégué suppléant de l'Intercom de la Vire au Noireau	M. Marc ANDREU SABATER
Urbanisme/Habitat		
D2021-11-6-3	Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Souleuvre-en-Bocage – Abrogation des cartes communales	M. Marc GUILLAUMIN
D2021-11-6-4	Instauration de la déclaration préalable de clôtures sur les Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) des territoires de Souleuvre-en-Bocage et Condé-en-Normandie	
D2021-11-6-5	Instauration du Droit de Préemption Urbain (DPU) sur le territoire de Souleuvre-en-Bocage	
D2021-11-6-6	Service d'Accompagnement à la Rénovation Energétique – renouvellement de la convention avec Biomasse Normandie	Mme Nicole DESMOTTES/ Mme Catherine GOURNEY-LECONTE
D2021-11-6-7	Petites Villes de Demain – Signature de l'Opération Revitalisation Territoriale (ORT) de Noues-de-Sienne	Mme Nicole DESMOTTES

Ordre du jour du Conseil Communautaire du 18 Novembre 2021



INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU

Siège administratif : 20, rue d'Aignaux – VIRE
14500 VIRE NORMANDIE

Tél. 02 31 66 66 55 - accueil.ivn@vireaunoireau.fr

www.vireaunoireau.fr



D2021-11-6-8	Protocole « Habiter Mieux » (pôle de proximité de Saint-Sever) – Versement d'une subvention	Mme Nicole DESMOTTES
Environnement		
➤ Déchets/Déchèteries		
D2021-11-6-9	Comité syndical du SEROC – Représentation de l'Intercom de la Vire au Noireau – complément à la délibération du 23 septembre 2021	M. Alain DECLOMESNIL
D2021-11-6-10	Commission « Déchets/Déchèteries » - Remplacement d'un membre, représentant de la commune de Valdallière	
➤ Petit et Grand Cycles de l'Eau		
D2021-11-6-11	Contrat Territorial Eau Climat (CTEC) entre l'Agence de l'Eau Seine-Normandie (AESN) et les acteurs locaux de l'eau – Signature du contrat	Mme Valérie DESQUESNE
D2021-11-6-12	Marché de maîtrise d'œuvre pour la mise en exploitation du forage F4 de Perigny - Consultation	
D2021-11-6-13	Vente d'eau – Tarif 2021	
Finances/Ressources Humaines		
D2021-11-6-14	Départ de la commune de Pont-Farcy : Convention de refacturation entre l'Intercom de la Vire au Noireau et Saint-Lô Agglo	Mme Annie ROSSI
D2021-11-6-15	Procès-verbaux de transfert des Plan Locaux d'Urbanisme (PLU) de Souleuvre-en-Bocage et Vire Normandie	
D2021-11-6-16	Mobilité : Procès-verbaux de cession des biens	
D2021-11-6-17	Budget Annexe « Redevance d'Enlèvement des Ordures Ménagères (REOM) » : Révision des tarifs de la redevance	
D2021-11-6-18	Dotations aux provisions pour dépréciation de l'actif circulant	
D2021-11-6-19	Versement de subventions 2021 a) Association 2 ^{ème} vie, 2 ^{ème} chance b) Solidarité Paysans	
D2021-11-6-20	Décision Modificative : a) Budget Principal : Décision Modificative n°4 b) Budget Annexe « Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) » : Décision Modificative n°2 c) Budget Annexe « Redevance d'Enlèvement des Ordures Ménagères (REOM) » : Décision Modificative n°1	
D2021-11-6-21	Service « Déchets/Déchèteries » - Modification de la situation administrative d'agents en leur proposant des contrats de trois ans	
D2021-11-6-22	Remboursement des frais pour le passage du code de la route	

Attractivité du Territoire (Développement Economique)		
D2021-11-6-23	Immobilier d'entreprise – signature, avec le Département du Calvados, d'un avenant n° 4 relatif à la prorogation de la convention d'octroi d'aides en matière d'investissement immobilier des entreprises.	M. Lucien BAZIN
D2021-11-6-24	Pôle de proximité de Vire Normandie – commune déléguée de Vire : signature, avec la SAFER de Normandie, d'une convention de mise à disposition (CMD) relative aux réserves foncières dédiées à l'extension du PAE Le Gast	
D2021-11-6-25	Commune de Vire Normandie – Parc d'Activités Economiques La Papillonnière – Cession de la parcelle AS n° 610 au profit de la SCI LOUBI.	
D2021-11-6-26	Commune de Vire Normandie – extension du Parc d'Activités Economiques La Papillonnière – autorisation de dépôt des pièces du lotissement au rang des minutes.	
D2021-11-6-27	Commune de Souleuvre en Bocage – Parc d'Activités Economiques La Ruaudière : cession de la parcelle ZD n° 88 au profit de la SCI ARTBATECH IMMO.	M. Frédéric BROGNIART
D2021-11-6-28	Commune de Condé en Normandie - Parc d'Activités du Mont-Martin, extension : aliénation d'un terrain au profit de la société SARL FERET	M. Jean TURMEL
Questions diverses		

Vire Normandie,
Le 12 Novembre 2021
Le Président,
M. Marc ANDREU SABATER