

Réunion du Conseil Communautaire

Séance du Jeudi 29 Septembre 2022 à 20h30

Salle des Mariages de l'Hôtel de Ville de Vire 11 rue Deslongrais - Vire 14500 Vire Normandie

ORDRE DU JOUR

Approbation des procès-verbaux des séances du 19 mai 2022 et 23 juin 2022

Communication des décisions prises par Monsieur le Président, conformément aux dispositions de l'article L5211-10 du CGCT, et en vertu de la délégation du Conseil Communautaire prise par délibération n°D2020-

7-2-3 du 16 juillet 2020 :

n°DP-2022-15 du 1^{er} juillet 2022

- n°DP-2022-16 du 7 juillet 2022

- n°DP-2022-17 du 18 juillet 2022

- n°DP-2022-18 du 18 juillet 2022

- n°DP-2022-19 du 20 juillet 2022

- n°DP-2022-20 du 20 juillet 2022

- n°DP-2022-21 du 29 août 2022

		<u>Elus référents</u>	
A. Etablissement Public de Coopération Intercommunale (EPCI) – Fonctionnement des assemblées			
D2022-9-6-1	Modification de la composition de la commission thématique « Urbanisme/Habitat »	Mme Catherine GOURNEY- LECONTE	
B. Finances et Ressources Humaines			
D2022-9-6-2	Prise en charge des frais d'actes médicaux engagés par les agents dans le cadre de la prorogation des permis de conduire poids lourds		
D2022-9-6-3	Créances éteintes		
D2022-9-6-4	Transfert des terrains du parc d'activité PIPA II entre la commune de Vire et l'Intercom de la Vire au Noireau		
D2022-9-6-5	Compétence Habitat : a. Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) b. Révision de l'attribution de compensation de Vire Normandie au 1 ^{er} septembre 2022 c. Budget Principal – Décision modificative n°3	Mme Annie ROSSI	
D2022-9-6-6	Convention constitutive d'un groupement de commandes en vue de la passation d'un accord-cadre : a. Location, achat et maintenance des photocopieurs et systèmes d'impression b. Fourniture de services de liaisons permanentes haut débit		
D2022-9-6-7	Ecole de Production Normande Industrie Textile et de la Mode (EPN.ITM) : attribution d'une subvention		
D2022-9-6-8	Convention d'entente territoriale portant sur des personnels et des moyens entre l'Intercom de la Vireau Noireau et le syndicat d'eau Suisse Normande		
D2022-9-6-9	Création de trois emplois d'adjoint technique pour un accroissement temporaire d'activité pour une durée de 12 mois	M. Gilles FAUCON	
D2022-9-6-10	Frais de déplacement – Modification de la délibération n°13 du 23 mai 2019		
C. Santé			
D2022-9-6-11	Pôle de Santé Libéral et Ambulatoire (PSLA) de Vire Normandie – Remise sur loyer	Mme Annie ROSSI	
D. Environnement			
> Déche	ts/Déchèteries		
D2022-9-6-12	Fourniture et installation d'abris conteneurs avec contrôle d'accès	M. Alain DECLOMESNIL	

Ordre du jour du Conseil Communautaire du 29 septembre 2022



INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU

Siège administratif : 20, rue d'Algnaux - VIRE 14500 VIRE NORMANDIE Tél: 02 31 66 66 55 - accueil ivn@vireaunoireau.fr

www.vireaunoireau.fr

Polie territorial de Vire Normandie — Approbation de la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Vire Normandie Petites Villes de Demain — Signature des avenants n°3 & 4 à l'Opération Revitalisation Territoriale (ORT) Muti-sites intercom de la Vire au Noireau permettant le déploiement de l'ORT aux communes de Valdallière et de Souleuvre-en-Bocage ▶ Habitat D2022-9-6-15 Programme « Habiter Mieux » du pôle de proximité de Noues-de-Sienne — Accord et versement de subventions Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) du pôle de proximité de Condé-en-Normandie — Versement de subventions F. Attractivité du Territorie Vire Normandie — Ouverture dominicale sur le territoire virois des commerces de détail et des concessions automobiles pour l'année 2023 D2022-9-6-19 Mobi Pro : signature d'une convention avec Mobylis dans le cadre de l'animation du dispositif D2022-9-6-19 Mobi Pro : signature d'une convention avec Mobicoop dans le cadre de l'animation du dispositif D2022-9-6-20 Poile de proximité de Vire Normandie — Parc d'Activités La Paillonnière : constitution d'une servitude au profit d'ENEDIS dans le cadre de l'extension de la plate-forme logistique Normandies Pet Food Pôle de proximité de Vire Normandie — Parc d'Activités La Paillonnière : constitution d'une servitude au profit d'ENEDIS dans le cadre de l'Activités Economiques Le Seat (Vire) Pôle de proximité de Vire Normandie — Parc d'Activités Economiques Le Seat (Vire) Pôle de proximité de Vire Normandie — Parc d'Activités Economiques Les Neuvillères (Vire) : signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parcelle AS n°0023 située sur la commune déléguée de Vire D2022-9-6-23 D2022-9-6-24 Pôle de proximité de Condé-en-Normandie — Parc d'Activités Economiques Les Neuvillères (Vire) : signature des rains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie — Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin — Projet d'extension — Permis d'aménager Pôle de proximité de Condé-en-Normandie — Par	E. Urbanisme/Habitat				
D2022-9-6-13 Pôle territorial de Vire Normandie – Approbation de la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Vire Normandie Petites Villes de Demain – Signature des avenants n°3 & 4 à l'Opération Revitalisation Territoriale (ORT) Muti-sites Intercom de la Vire au Noireau permettant le déploiement de l'ORT aux communes de Valdallière et de Souleuvre-en-Bocage ▶ Habitat D2022-9-6-15 Programme « Habiter Mieux » du pôle de proximité de Noues-de-Sienne – Accord et versement de subventions Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) du pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Versement de subventions F. Attractivité du Territoire D2022-9-6-16 D2022-9-6-17 D2022-9-6-18 Mobi Pro : signature d'une convention avec Mobylis dans le cadre de l'animation du dispositif Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités La Papillonnière : constitution d'une servitude au profit d'ENEDIS dans le cadre de l'animation du dispositif Pôle de proximité de Vire Normandie – signature avec la SAFER de Normandie Pet Food D2022-9-6-20 Pôle de proximité de Vire Normandie – Signature avec la SAFER de Normandie d'un avenant à la convention de mise à disposition relative aux réserves foncières décliées à l'extension du Parc d'Activités Economiques Le Gast (Vire) Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités Economiques Les Neuvillières (Vire) : signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parallerie : délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques de la Grantierie : délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l					
D2022-9-6-14 C)pération Revitalisation Territoriale (ORT) Muti-sites Intercom de la Vire au Noireau permettant le déploiement de l'ORT aux communes de Valdallière et de Souleuvre-en-Bocage ▶ Habitat		Pôle territorial de Vire Normandie – Approbation de la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Vire Normandie			
D2022-9-6-15 D2022-9-6-16 D2022-9-6-16 D2022-9-6-17 D2022-9-6-17 D2022-9-6-17 D2022-9-6-18 D2022-9-6-18 D2022-9-6-18 D2022-9-6-18 D2022-9-6-19 D2022-9-6-19 D2022-9-6-19 D2022-9-6-19 D2022-9-6-20 D2022-9-6-20 D2022-9-6-20 D2022-9-6-20 D2022-9-6-20 D2022-9-6-21 D2022-9-6-22 D2022-9-6-21 D2022-9-6-21 D2022-9-6-21 D2022-9-6-21 D2022-9-6-22 D2022-9-6-22 D2022-9-6-23 D2022-9-6-24 D2022-9-6-25 D2022-9-6-25 D2022-9-6-25 D2022-9-6-26 D2022-9-6-26 D2022-9-6-27 D2022-9-6-28 D2022-9-6-28 D2022-9-6-29 D2022-9-6-29 D2022-9-6-24 D2022-9-6-24 D2022-9-6-25 D2022-9-6-25 D2022-9-6-26 D2022-9-6-26 D2022-9-6-26 D2022-9-6-26 D2022-9-6-27 D2022-9-6-28 D2022-9-6-28 D2022-9-6-29 D2022-9-6-24 D2022-9-6-24 D2022-9-6-24 D2022-9-6-25 D2022-9-6-25 D2022-9-6-26 D2022-9-6-26 D2022-9-6-26 D2022-9-6-26 D2022-9-6-27 D2022-9-6-26 D2022-9-6-27 D2022-9-6-28 D2022-9-6-29 D2022	D2022-9-6-14	l'Opération Revitalisation Territoriale (ORT) Muti-sites Intercom de la Vire au Noireau permettant le déploiement de l'ORT aux	M. Marc GUILLAUMIN		
D2022-9-6-15 De-Sienne – Accord et versement de subventions Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) du pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Versement de subventions	> Habita	t			
D2022-9-6-16 pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Versement de subventions F. Attractivité du Territoire D2022-9-6-17 Vire Normandie – Ouverture dominicale sur le territoire virois des commerces de détail et des concessions automobiles pour l'année 2023 D2022-9-6-18 Mobi Pro : signature d'une convention avec Mobylis dans le cadre de l'animation du dispositif D2022-9-6-19 Mobi Pro : signature d'une convention avec Mobicoop dans le cadre de l'animation du dispositif D2022-9-6-20 Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités La Papillonnière : constitution d'une servitude au profit d'ENEDIS dans le cadre de l'extension de la plate-forme logistique Normandise Pet Food Pôle de proximité de Vire Normandie – signature avec la SAFER de Normandie d'un avenant à la convention de mise à disposition relative aux réserves foncières dédiées à l'extension du Parc d'Activités Economiques Les Neuvillières (Vire) : signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parcelle AS n°0023 située sur la commune déléguée de Vire D2022-9-6-23 Pôle de proximité de Noues-de-Sienne – Aménagement des Ateliers de la Graniterie : délibération rectificative Pôle de proximité de Noues-de-Sienne – Aménagement des Ateliers de la Graniterie : délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET D2022-9-6-26 Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-15				
Vire Normandie — Ouverture dominicale sur le territoire virois des commerces de détail et des concessions automobiles pour l'année 2023		pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Versement de subventions	Mme Nicole DESMOTTES		
D2022-9-6-18 des commerces de détail et des concessions automobiles pour l'année 2023	F. Attractivité du Territoire				
D2022-9-6-19 Cadre de l'animation du dispositif D2022-9-6-19 Mobi Pro: signature d'une convention avec Mobicoop dans le cadre de l'animation du dispositif Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités La Papillonnière: constitution d'une servitude au profit d'ENEDIS dans le cadre de l'extension de la plate-forme logistique Normandise Pet Food Pôle de proximité de Vire Normandie – signature avec la SAFER de Normandie d'un avenant à la convention de mise à disposition relative aux réserves foncières dédiées à l'extension du Parc d'Activités Economiques Le Gast (Vire) Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités Economiques Les Neuvillières (Vire): signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parcelle AS n°0023 située sur la commune déléguée de Vire Pôle de proximité de Noues-de-Sienne – Aménagement des Ateliers de la Graniterie: délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activité Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier: cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-17	des commerces de détail et des concessions automobiles pour l'année 2023			
cadre de l'animation du dispositif Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités La Papillonnière : constitution d'une servitude au profit d'ENEDIS dans le cadre de l'extension de la plate-forme logistique Normandise Pet Food Pôle de proximité de Vire Normandie – signature avec la SAFER de Normandie d'un avenant à la convention de mise à disposition relative aux réserves foncières dédiées à l'extension du Parc d'Activités Economiques Le Gast (Vire) Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités Economiques Les Neuvillières (Vire) : signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parcelle AS n°0023 située sur la commune déléguée de Vire Pôle de proximité de Noues-de-Sienne – Aménagement des Ateliers de la Graniterie : délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activité Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-18	cadre de l'animation du dispositif			
Papillonnière : constitution d'une servitude au profit d'ENEDIS dans le cadre de l'extension de la plate-forme logistique Normandise Pet Food Pôle de proximité de Vire Normandie – signature avec la SAFER de Normandie d'un avenant à la convention de mise à disposition relative aux réserves foncières dédiées à l'extension du Parc d'Activités Economiques Le Gast (Vire) Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités Economiques Les Neuvillières (Vire) : signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parcelle AS n°0023 située sur la commune déléguée de Vire Pôle de proximité de Noues-de-Sienne – Aménagement des Ateliers de la Graniterie : délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Modification de terrains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activité Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-19	cadre de l'animation du dispositif			
Pôle de proximité de Vire Normandie – signature avec la SAFER de Normandie d'un avenant à la convention de mise à disposition relative aux réserves foncières dédiées à l'extension du Parc d'Activités Economiques Le Gast (Vire) Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités Economiques Les Neuvillières (Vire) : signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parcelle AS n°0023 située sur la commune déléguée de Vire Pôle de proximité de Noues-de-Sienne – Aménagement des Ateliers de la Graniterie : délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activité Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-20	Papillonnière : constitution d'une servitude au profit d'ENEDIS dans le cadre de l'extension de la plate-forme logistique	M. Lucien BAZIN		
Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités Economiques Les Neuvillières (Vire) : signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parcelle AS n°0023 située sur la commune déléguée de Vire Pôle de proximité de Noues-de-Sienne – Aménagement des Ateliers de la Graniterie : délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activité Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-21	Pôle de proximité de Vire Normandie – signature avec la SAFER de Normandie d'un avenant à la convention de mise à disposition relative aux réserves foncières dédiées à l'extension			
Ateliers de la Graniterie : délibération rectificative Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activité Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-22	Pôle de proximité de Vire Normandie – Parc d'Activités Economiques Les Neuvillières (Vire) : signature d'un projet de servitude au bénéfice de la parcelle AS n°0023 située sur la			
D2022-9-6-24 Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET Pôle de proximité de Condé-en-Normandie – Parc d'Activité Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-23		M. Frédéric BROGNIART		
D2022-9-6-25 Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager Pôle territorial de Condé-en-Normandie – Parc d'Activités Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-24	Economiques du Mont-Martin – Modification des conditions concernant les promesses de vente et aliénation de terrains au bénéfice de la SARL FERET			
D2022-9-6-26 Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier de Lacy	D2022-9-6-25	Economiques du Mont-Martin – Projet d'extension – Permis d'aménager	M. Jean TURMEL		
Questions diverses	D2022-9-6-26	Economiques Charles Tellier : cession de l'atelier-relais Gautier			
	Questions div	erses			

Vire Normandie, Le 23 septembre 2022

Le Président, M. Marc ANDREU SABATER

Ordre du jour du Conseil Communautaire du 29 septembre 20

INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU

Siège administratif : 20, rue d'Algnaux - VIRE 14500 VIRE NORMANDIE Tél 02 31 66 66 55 - accueil ivn@vireaunoireau.fr

www.vireaunoireau.fr