



REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DU CALVADOS
**COMMUNAUTE DE COMMUNES
INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU**

Délibérations

Conseil Communautaire



Séance du **Mardi 12 Mars 2024 à 20h30**

Nombre de membres en exercice : **61**
Nombre de membres présents : **43**
Nombre de membres ayant
donné pouvoir : **5**
Nombre de membres excusés : **5**
Nombre de membres absents : **8**

Date de convocation :
6 mars 2024

Acte rendu exécutoire après visa du
contrôle de légalité le :

18 MARS 2024
et publication par la mise en ligne sur
le site internet le :

18 MARS 2024

7 - Finances Locales
7.5 - Subventions

Objet : Modification du montant estimé des travaux de ravalement de façade de l'IUT-GON site de Vire – Demande de subvention

Noms des Conseillers	Présents	Excusés			Absents
		* Représenté(e) par le conseiller suppléant : (en vertu de l'article L5211-6)	*A donné pouvoir à : (article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT)	N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir	

CONDE-EN-NORMANDIE					
M. Xavier ANCKAERT			M. Pascal DALIGAULT		
Mme Nathalie BOUILLARD	X				
Mme Catherine CAILLY	X				
M. Pascal DALIGAULT	X				
M. Sylvain DELANGE	X				
Mme Valérie DESQUESNE	X				
M. Jean ELISABETH				X	
Mme Najat LEMERAY			Mme Valérie DESQUESNE		

LA VILLETTE					
M. Daniel BREARD	X				

PERIGNY					
M. Jean-Christophe MEUNIER	X				

PONTECOULANT					
Mme Gislaine MARIE	X				

Noms des Conseillers	Présents	Excusés			Absents
		* Représenté(e) par le conseiller suppléant : (en vertu de l'article L5211-6)	*A donné pouvoir à : (article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT)	N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir	
SAINT-DENIS-DE-MERE					
M. Manuel MACHADO					X
TERRES-DE-DRUANCE					
M. Jean TURMEL	X				
BEAUMESNIL					
M. Gilles PORQUET	X				
CAMPAGNOLLES					
Mme Catherine GOURNEY LECONTE	X				
LANDELLES-ET-COUPIGNY					
M. Denis JOUAULT	X				
LE MESNIL-ROBERT					
M. Jean-Claude RUAULT	X				
NOUES-DE-SIENNE					
Mme Coraline BRISON- VALOGNES	X				
M. Olivier JEANNEAU	X				
Mme Colette JOUAULT	X				
Mme Bernadette LEROY	X				
M. Georges RAVENEL	X				
PONT-BELLANGER					
M. Jean-Pierre MURIER	X				
SAINT-AUBIN-DES-BOIS					
M. Maurice ANNE				X	
SAINTE-MARIE-OUTRE-L'EAU					
Mme Catherine GARNIER	X				
SOULEUVRE-EN-BOCAGE					
Mme Annick ALLAIN	X				
M. Alain DECLOMESNIL				X	
M. Régis DELIQUAIRE	X				
M. Didier DUCHEMIN					X
M. Marc GUILLAUMIN	X				
M. Francis HERMON	X				
Mme Marie-Line LEVALLOIS	X				
M. Eric MARTIN	X				
Mme Natacha MASSIEU					X
Mme Sandrine SAMSON	X				
Mme Cyndi THOMAS					X
VALDALLIERE					
M. Jean-Paul ANGENEAU				X	
M. Frédéric BROGNIART	X				
Mme Caroline CHANU	X				
Mme Marie-Françoise DAUPRAT	X				
M. Gilles FAUCON	X				
Mme Brigitte MENNIER					X
Mme Sabrina SCOLA					X

Noms des Conseillers	Présents	Excusés			Absents
		* Représenté(e) par le conseiller suppléant : (en vertu de l'article L5211-6)	*A donné pouvoir à : (article L. 2121-20, applicable en vertu de l'article L. 5211-1 du CGCT)	N'étant ni représenté par un suppléant et/ou n'ayant pas donné pouvoir	

VIRE NORMANDIE

M. Gilles ALLEGRE	X				
Mme Marie-Noëlle BALLÉ			Mme Annie ROSSI		
M. Lucien BAZIN	X				
M. Fernand CHENEL	X				
Mme Marie-Ange CORDIER			Mme Nicole DESMOTTES		
M. Serge COUASNON	X				
Mme Nicole DESMOTTES	X				
M. Joël DROULLON	X				
M. Corentin GOETHALS	X				
Mme Catherine MADELAINE				X	
M. Gilles MALOISEL	X				
M. Pascal MARTIN	X				
Mme Marie-Odile MOREL					X
Mme Valérie OLLIVIER			M. Corentin GOETHALS		
M. Régis PICOT					X
Mme Jane PIGAULT	X				
Mme Annie ROSSI	X				
M. Guy VELANY	X				

TOTAL	43	0	5	5	8
Nombre de Membres en exercice	61				
Nombre de conseillers présents	43				
Quorum	31				
Nombre de votants (conseillers présents + pouvoirs)	48				

M. Régis DELIQUAIRE, Vice-Président en charge du pilotage, suivi et animation des politiques territoriales contractuelles, donne lecture du rapport suivant :

Chers collègues,

Le dépôt de dossier de demande de subvention pour ce projet nécessitant une actualisation du budget estimé, une nouvelle délibération du Conseil Communautaire est nécessaire.

Les locaux de l'Institut Universitaire Technologique (IUT) du Grand Ouest Normandie (GON) situés à Vire Normandie accueillent aujourd'hui les étudiants du département « Hygiène Sécurité et Environnement » (HSE) de l'Université de Caen Normandie, et des étudiants bénéficiant du dispositif « Campus Connecté » proposé par l'Intercom de la Vire au Noireau.



La présence de cet établissement d'enseignement supérieur sur le territoire intercommunal depuis 1999 est primordiale et répond à des enjeux d'attractivité du territoire et de formation professionnelle. Avec son département HSE, l'Université de Caen forme les prochains chargés de mission et managers Hygiène, Sécurité, Environnement sur le bassin d'emploi dynamique de Vire Normandie. Le Bachelor Universitaire de Technologie (BUT) Hygiène Sécurité Environnement est peut aussi être réalisé en alternance dans cette antenne de l'IUT GON.



Les étudiants du « Campus Connecté » sont aussi accueillis dans les locaux de l'IUT. Les « Campus Connectés » sont des lieux d'études labellisés par le Ministère de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche et de l'Innovation (MESRI) depuis 2019. Le Campus Connecté de l'Intercom de la Vire au Noireau a reçu sa labellisation en mai 2021.

L'objectif est de rapprocher les universités des étudiants grâce aux formations à distance qui se développent de plus en plus. Les étudiants inscrits dans une formation à distance peuvent ainsi bénéficier d'un lieu d'étude tout équipé, d'un accompagnement par un tuteur de proximité et rencontrer d'autres étudiants au sein du Campus Connecté. En plus de faciliter la poursuite d'études supérieures dans les territoires éloignés des centres universitaires, les Campus Connectés permettent de rompre l'isolement des parcours à distance.

Forte de ces dynamiques et depuis le 1^{er} janvier 2022, l'Intercom de la Vire au Noireau a pris la compétence « soutien et accompagnement du développement de l'enseignement supérieur, de la recherche et de la vie étudiante sur le territoire ». Levier du développement économique, social et culturel, l'enseignement supérieur, la recherche et l'innovation font l'objet d'une politique régionale et locale ambitieuse pour le rayonnement et l'attractivité du territoire. Ainsi depuis, le 1^{er} janvier 2022, est d'intérêt communautaire :

- Contribuer au financement pour l'implantation, le développement et le fonctionnement des sites et établissements (dont l'antenne universitaire de Vire) d'enseignement supérieur et établissements de recherches implantés sur le territoire ainsi qu'aux œuvres universitaires et scolaires (L216-11 du code de l'éducation).

(extrait de l'arrêté préfectoral n° DCL-BCLI-22-004, du 18 mars 2022).

Cependant le bâtiment nécessite aujourd'hui une amélioration par l'extérieur.

Construit au début des années 2000, les bâtiments n'ont pas bénéficié de travaux de ravalement depuis leur construction.

L'aspect extérieur du bâtiment est en cours de détérioration. Ainsi les façades revoient une image d'un lieu défraîchi alors que les formations proposées s'inscrivent dans une dynamique de jeunesse, d'innovation et de convivialité (photos en annexe).

Le projet consiste donc à réaliser un ravalement des façades pour rendre le bâtiment plus attractif.

De plus sur la façade « Ouest » du bâtiment, une grande porte sectorielle avait été installée. Cette porte n'est jamais utilisée, l'opportunité est de condamner cette ouverture. Derrière cette porte se situe une grande salle avec une hauteur sous-plafond conséquente, l'intérêt est d'améliorer le comportement thermique de la pièce en condamnant cette grande ouverture.

Le projet est multipartenaire. Les locaux sont aujourd'hui occupés par l'IUT Grand Ouest Normand et l'Intercom de la Vire au Noireau.

Avec une convention de maîtrise d'ouvrage déléguée entre l'Université de Caen Normandie et la Communauté de Communes de l'Intercom de la Vire au Noireau, l'objectif est d'améliorer rapidement et considérablement l'aspect extérieur de locaux nécessaires à l'attractivité et au développement du territoire.

Calendrier prévisionnel	2024			
Coût prévisionnel	248 953,62 € TTC (inscription budgétaire 2024)			
Plan de financement prévisionnel	Dépenses en € TTC		Recettes en € TTC	
	Ravalement des façades (travaux)	248 953,62 €	Etat (30%)	74 686,09 €
			Région Normandie (20%)	49 790,72 €
			Université de Caen Normandie (10%)	24 895,36 €
			Intercom de la Vire au Noireau (40%)	99 581,45 €
	Total TTC	248 953,62 €	Total TTC	248 953,62 €

Suivant l'avis favorable du Bureau Communautaire réuni le 21 février 2024, il est proposé au Conseil Communautaire de bien vouloir, après en avoir délibéré :

- habiliter Madame la Présidente, ou son représentant, à faire toute les diligences pour solliciter l'obtention de toutes subventions, notamment auprès de l'Etat, dans le cadre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR) exercice 2024 ou, à défaut, de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL), et d'autres partenaires identifier ou à identifier, permettant de réduire la charge financière du portage de l'opération ci-avant répertoriée et, le cas échéant, à signer les conventions s'y rapportant.
- abroger la délibération n°D2023-9-5-7 du 28 septembre 2023 et la substituer par la présente délibération venant modifier le plan de financement initial.

NB : Dans le cadre de la notion de « conflit d'intérêts », M. Gilles ALLEGRE, enseignant-chercheur à l'IUT de Vire, indique ne pas prendre part au vote ni directement ni par l'intermédiaire d'un pouvoir.

VOTE

Vote ordinaire à main levée :

Pour :	47	Contre :	0	Abstentions :	0
--------	----	----------	---	---------------	---

☐ Adopté à la majorité ☒ Adopté à l'unanimité ☐ Non adopté

Le présent acte administratif peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Caen - 3 Rue Arthur le Duc – 14000 CAEN, ou sur le site internet www.telerecours.fr dans le délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Arrêté en séance les jour, mois et an susdits
Au registre suivent les signatures.

M. Corentin GOETHALS
Secrétaire de séance



Mme Catherine GOURNEY-LECONTE
Présidente de l'Intercom de la Vire au Noireau,



