

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Liste des délibérations examinées au cours de la séance du
Jeudi 11 Décembre 2025



Numéro de la Délibération	Titre de la délibération	Résultat du vote
	Adoption du procès-verbal de la séance du 27 novembre 2025	Adopté à l'unanimité
A. Finances / Marchés Publics / Enseignement Supérieur / Ressources Humaines		
➤ Finances/Marchés Publics		
D2025-12-7-1	Décisions Modificatives : a) Budget Principal – Décision Modificative n°5 b) Budget Annexe « Ateliers Relais » – Décision Modificative n°2 c) Budget Annexe « Vente de Terrains » – Décision Modificative n°1 d) Budget Annexe « Autres ZAE » – Décision Modificative n°1	Adopté à l'unanimité Adopté à l'unanimité Adopté à l'unanimité Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-2	a) Centre de Santé Intercommunal (CSI) – Signature du procès-verbal de mise à disposition du patrimoine entre l'Intercom de la Vire au Noireau et la commune de Valdallière b) Maison médicale de La Graverie – Signature du procès-verbal de mise à disposition du patrimoine entre l'Intercom de la Vire au Noireau et la commune de Souleuvre-en-Bocage	Adopté à l'unanimité Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-3	Budget annexe de la Redevance d'Enlèvement des Ordures Ménagères incitative (REOMi) – Souscription d'une ligne de Trésorerie	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-4	Lancement et autorisation de signature du marché d'acquisition des titres restaurant dématérialisés pour les agents de l'Intercom de la Vire au Noireau	Adopté à l'unanimité
➤ Enseignement Supérieur		
D2025-12-7-5	Vie étudiante – Convention de partenariat culturel avec le Service Universitaire de l'Action Culturelle (SUAC) et la ville de Vire Normandie – Programmation 2025-2026	Adopté à l'unanimité
B. Environnement		
➤ Gestion des déchets		
D2025-12-7-6	Accès des socioprofessionnels aux déchèteries gérées par l'Intercom de la Vire au Noireau – Tarifs 2026	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-7	Redevance spéciale – Pôle territorialisé de Vire Normandie – Budget de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) – Tarifs 2026	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-8	Redevance incitative – Pôle territorialisé de Souleuvre-en-Bocage – Budget de la Redevance d'Enlèvement des Ordures Ménagères (REOM) – Tarifs 2026	Adopté à l'unanimité
➤ Grand et Petit Cycles de l'Eau		
D2025-12-7-9	Signature du contrat Eau et Climat entre l'Intercom de la Vire au Noireau et l'Agence de l'Eau Seine Normandie (2026-2030)	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-10	Commande groupée d'arbres et arbuste	Adopté à l'unanimité

D2025-12-7-11	Convention financière de mise à disposition relative à la mise en œuvre des travaux de restauration sur la Drôme avec Ter'Bessin – Phase diagnostic	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-12	Convention de mandat maîtrise d'ouvrage – relative à la mise en œuvre de travaux de restauration sur les affluents de l'Orne avec Cingal Suisse Normande	Adopté à l'unanimité
➤ Transition Energétique		
D2025-12-7-13	Fin du Plan Climat Air Energie Territorial (2020-2026) : engagement phase d'évaluation et élaboration d'un futur Plan Climat Air-Energie Territorial (PCAET)	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-14	Convention de passage relative à l'établissement d'un chemin de randonnée en domaine privé à Valdallière	Adopté à l'unanimité
➤ Mobilité		
D2025-12-7-15	Lancement et autorisation de signature d'un marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de la gare de Vire en Maison des Mobilités	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-16	Signature de l'avenant n°2 à la convention financière avec BlablaCarDaily	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-17	Guichet de la gare de Vire – Signature des avenants et conventions avec SNCF Voyageurs et SNCF Gares & Connexions	Adopté à l'unanimité
C. Urbanisme/Habitat/Gens du Voyage		
➤ Urbanisme		
D2025-12-7-18	a) Approbation de la modification de droit commun n°2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Vassy	Adopté à l'unanimité
	b) Approbation de la déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Vassy	Adopté à l'unanimité
	c) Approbation de la modification de droit commun n°2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Viessoix	Adopté à l'unanimité
➤ Habitat		
D2025-12-7-19	Déploiement du Pacte Territorial dérogatoire sur le territoire de l'Intercom de la Vire au Noireau au titre de l'année 2026	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-20	Avenant n°1 aux Conventions d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – OPAH classique et OPAH Renouvellement Urbain (RU) multi-sites 2024-2028 (Intercom de la Vire au Noireau et communes lauréates Petites Villes de Demain)	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-21	Autorisation de signature de l'avenant n°1 au marché N°CDC23019 relatif au « suivi-animation d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) de droit commun sur le territoire de l'Intercom de la Vire au Noireau et d'une OPAH de renouvellement urbain (RU) sur les centre-bourgs Petites Villes de demain »	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-22	Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – Versement de subventions :	Adopté à l'unanimité
	a) OPAH Classique et de Renouvellement Urbain (RU) 2020-2025 (Commune de Vire Normandie) b) OPAH Classique et RU multi-sites 2024-2028 (Intercom de la Vire au Noireau et communes lauréates Petites Villes de Demain)	Adopté à l'unanimité
➤ Accueil des gens du voyage		
D2025-12-7-23	Modification des tarifs et du règlement intérieur de l'aire d'accueil permanente des gens du voyage de Vire	Adopté à l'unanimité
D. Attractivité du Territoire		
➤ Développement Economique		
D2025-12-7-24	Pôle territorial de Vire Normandie – Signature, avec la société Confection de Vire Normandie, d'un crédit-bail relatif à l'atelier-relais de la Mondrière	Adopté à l'unanimité
D2025-12-7-25	Pôle territorial de Noues-de-Sienne – Les Ateliers de la Graniterie – Détermination des tarifs locatifs et autorisation de signature des baux précaires	Adopté à l'unanimité

> Tourisme		Adopté à la majorité 1 vote contre
D2025-12-7-26	Taxe de séjour – Révision des taux pour le 1 ^{er} janvier 2027	

Vire Normandie, le 15 décembre 2025

Signature du Secrétaire de Séance
Mme Marie-Line LEVALLOIS



Signature de la Présidente de l'Intercom
de la Vire au Noireau
Mme Catherine GOURNEY-LECONTE