

**Réunion du Conseil Communautaire**  
**Séance du Jeudi 11 Décembre 2025 à 20h00**  
**Salle des fêtes de la commune déléguée de Roullours**  
**120, Rue Richard de Rollos – 14500 VIRE NORMANDIE**

ORDRE DU JOUR

<b>Approbation du procès-verbal de la séance du 27 novembre 2025</b>		<b>Elus référents</b>
Communication des décisions prises par délégation du Conseil Communautaire au Président conformément aux dispositions de l'article L5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) : n°DP-2025-22 du 20 novembre 2025		
<b>A. Finances / Marchés Publics / Enseignement Supérieur / Ressources Humaines</b>		
➤ <b>Finances</b>		
D2025-12-7-1	Décisions Modificatives	
D2025-12-7-2	Centre de Santé Intercommunal de Valdallière et Maison Médicale de Saint-Martin-des-Besaces – Signature des procès-verbaux de mise à disposition du patrimoine avec les communes de Valdallière et Souleuvre-en-Bocage	Mme Annie ROSSI
D2025-12-7-3	Budget annexe de la Redevance d'Enlèvement des Ordures Ménagères (REOM) – Souscription d'une ligne de Trésorerie	
D2025-12-7-4	Lancement et autorisation de signature du marché d'acquisition des titres restaurant dématérialisées pour les agents de l'Intercom de la Vire au Noireau	
➤ <b>Enseignement supérieur</b>		
D2025-12-7-5	Vie étudiante – Convention de partenariat culturel avec le service universitaire de l'action culturelle (SUAC) et la ville de Vire Normandie – Programmation 2025-2026	Mme Annie ROSSI
<b>B. Environnement</b>		
➤ <b>Gestion des déchets</b>		
D2025-12-7-6	Accès des socioprofessionnels aux déchèteries gérées par l'Intercom de la Vire au Noireau – Tarifs 2026	Mme Coraline BRISON-VALOGNES
D2025-12-7-7	Redevance spéciale – Pôle territorialisé de Vire Normandie – Budget de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) – Tarifs 2026	
D2025-12-7-8	Redevance incitative – Pôle territorialisé de Souleuvre-en-Bocage – Budget de la Redevance d'Enlèvement des Ordures Ménagères (REOM) – Tarifs 2026	
➤ <b>Grand et Petit Cycles de l'Eau</b>		
D2025-12-7-9	Signature du contrat Eau et Climat entre l'Intercom de la Vire au Noireau et l'Agence de l'Eau Seine Normandie (2026-2030)	Mme Valérie DESQUESNE
D2025-12-7-10	Commande groupée d'arbres et arbuste	
D2025-12-7-11	Convention financière de mise à disposition relative à la mise en œuvre des travaux de restauration sur la Drôme avec Ter'Bassin – Phase diagnostic	
D2025-12-7-12	Convention de mandat maîtrise d'ouvrage – relative à la mise en œuvre de travaux de restauration sur les affluents de l'Orne avec Cingal Suisse Normandie	
➤ <b>Transition Énergétique</b>		
D2025-12-7-13	Fin du Plan Climat Air Energie Territorial (2020-2026) : engagement phase d'évaluation et élaboration d'un futur Plan Climat Air-Energie Territorial (PCAET)	M. Gilles MALOISEL
D2025-12-7-14	Convention de passage relative à l'établissement d'un chemin de randonnée en domaine privé à Valdallière	

Ordre du jour du Conseil Communautaire du 11 décembre 2025



Page 1 sur 2

INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU

Siège administratif : 20, rue d'Aignaux – VIRE  
 14500 VIRE NORMANDIE

Tél : 02 31 66 66 55 - accueil.ivn@vireaunoireau.fr

[www.vireaunoireau.fr](http://www.vireaunoireau.fr)

<b>&gt; Mobilité</b>		
D2025-12-7-15	Lancement et autorisation de signature d'un marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de la gare de Vire en Maison des Mobilités	M. Lucien BAZIN
D2025-12-7-16	Signature de l'avenant n°2 à la convention financière avec BlablaCarDaily	
D2025-12-7-17	Guichet de la gare de Vire – Signature des avenants et conventions avec SNCF Voyageurs et SNCF Gares & Connexions	M. Guy VELANY
<b>C. Urbanisme/Habitat/Accueil des Gens du Voyage</b>		
<b>&gt; Urbanisme</b>		
D2025-12-7-18	a) Approbation de la modification de droit commun n°2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Vassy b) Approbation de la déclaration de projet emportant mise en compatibilité n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Vassy c) Approbation de la modification de droit commun n°2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Viessoix	M. Marc GUILLAUMIN
<b>&gt; Habitat</b>		
D2025-12-7-19	Déploiement du Pacte Territorial dérogatoire sur le territoire de l'Intercom de la Vire au Noireau au titre de l'année 2026	Mme Nicole DESMOTTES
D2025-12-7-20	Avenant n°1 aux Conventions d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – OPAH classique et OPAH Renouvellement Urbain (RU) multi-sites 2024-2028 (Intercom de la Vire au Noireau et communes lauréates Petites Villes de Demain)	
D2025-12-7-21	Autorisation de signature de l'avenant n°1 au marché N°CDC23019 relatif au « suivi-animation d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) de droit commun sur le territoire de l'Intercom de la Vire au Noireau et d'une OPAH de renouvellement urbain (RU) sur les centre-bourgs Petites Villes de demain »	
D2025-12-7-22	Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – Versement de subventions : a) OPAH Classique et de Renouvellement Urbain (RU) 2020-2025 (Commune de Vire Normandie) b) OPAH Classique et OPAH de Renouvellement Urbain (RU) multi-sites 2024-2028 (Intercom de la Vire au Noireau et communes lauréates Petites Villes de Demain)	
<b>&gt; Accueil des gens du voyage</b>		
D2025-12-7-23	Modification des tarifs et du règlements intérieurs l'aire d'accueil permanente des gens du voyage de Vire	Mme Nicole DESMOTTES
<b>D. Attractivité du Territoire</b>		
<b>&gt; Développement Economique</b>		
D2025-12-7-24	Pôle territorial de Vire Normandie – Signature, avec la société Confection de Vire Normandie, d'un crédit-bail relatif à l'atelier-relais de la Mondrière	M. Lucien BAZIN
D2025-12-7-25	Pôle territorial de Noues-de-Sienne – Les Ateliers de la Graniterie – Détermination des tarifs locatifs et autorisation de signature des baux précaires	M. Frédéric BROGANIART
<b>&gt; Tourisme</b>		
D2025-12-7-26	Taxe de séjour – Révision des taux pour le 1 <sup>er</sup> janvier 2027	M. Georges RAVENEL
<b>Questions Diverses</b>		

Vire Normandie, le 5 décembre 2025

Mme Catherine GOURNEY-LECONTE  
Présidente de l'Intercom de la Vire au NoireauPublié sur le site internet de l'Intercom de la Vire au Noireau <https://www.vireaunoireau.fr/> rubrique « actualités » et « agenda », le : 5 décembre 2025