



REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DU CALVADOS
**COMMUNAUTE DE COMMUNES
INTERCOM DE LA VIRE AU NOIREAU**

ARRÊTÉ

5-Institutions et Vie Politique
5.4-Délégation de fonctions
5.5-Délégation de signature

N° A-2026-17

portant délégation de fonction et de signature à **Madame Nicole DESMOTTES**,
11^{ème} Vice-Présidente

Madame la Présidente de la Communauté de Communes « Intercom de la Vire au Noireau »,
Vu l'article L5211-9 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) qui confère au Président, sous sa surveillance et sa responsabilité, le pouvoir de déléguer par arrêté, une partie de ses fonctions aux vice-présidents et, en l'absence ou en cas d'empêchement de ces derniers ou dès lors que ceux-ci sont tous titulaires d'une délégation, à d'autres membres du Bureau ;
Vu l'article L.5211-10 du Code Général de Collectivités Territoriales (CGCT) ;
Vu la séance du Conseil Communautaire du 8 avril 2026 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des autres membres du Bureau ;
Considérant que pour permettre une bonne administration des services intercommunaux il convient de donner délégation à **Madame Nicole DESMOTTES, 11^{ème} Vice-Présidente**,

ARRÊTÉ

Article 1^{er} : Délégation de fonctions

Madame Nicole DESMOTTES, 11^{ème} Vice-présidente, est déléguée à compter de ce jour pour intervenir dans les domaines suivants :

➤ **Au titre de l'Urbanisme et l'Aménagement de l'Espace :**

- **Planification et droit des sols** : élaboration, révision, modification du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi), compatibilité avec le Schéma de Cohérence Territorial (SCoT), mise en œuvre du Zéro Artificialisation Nette (ZAN) ; suivi des documents de planification et documents cadres ;
- **Instruction des autorisations d'urbanisme** : service commun « Autorisation du Droit des Sols (ADS) », permis de construire, permis d'aménager, déclarations préalables, certificats d'urbanisme ; gestion du service commun « Autorisation du Droit des Sols (ADS) », et des procédures communes nécessaires sur l'ensemble du territoire ;
- **Droit de Préemption Urbain (DPU)** : exercice du DPU dans le cadre des compétences communautaires ;
- **Politique foncière** : stratégie foncière, réserves foncières, partenariats avec l'Établissement Public Foncier (EPF), SAFER, procédure de biens sans maître ;
- **Paysage et cadre de vie** : Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi), charte paysagère, entrées de ville ;
- **Système d'Information Géographique (SIG) et données territoriales** : système d'information géographique, observatoire foncier, numérisation des documents d'urbanisme ;
- **Relations avec les partenaires** : Direction Départementale des Territoires (DDT), Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement (CAUE), Architectes des Bâtiments de France (ABF), chambres consulaires, agences d'urbanisme, Schéma de Cohérence Territorial (SCoT), Aux Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat (OPAH), au Pacte territorial France Renv', aux dossiers de Convention d'Utilité Sociale (CUS) et autres dispositifs liés à l'habitat (Programme d'intérêt Général (PIG) ...) en cas d'empêchement de Monsieur Denis JOUAULT ;
- A la mise en application et à l'exécution de tous les arrêtés et décisions de la Présidence, décisions du Bureau communautaire et délibérations émanant du Conseil Communautaire relevant des domaines susmentionnés ;
- A la représentation dans les instances locales dans lesquelles elle aura été régulièrement désignée.

Article 2 : Délégation de signature

Dans le cadre des fonctions déléguées à l'article 1, **Madame Nicole DESMOTTES** reçoit délégation de signature pour :

- **Planification et réglementation :**
 - Les invitations et comptes rendus relevant de sa délégation ;
 - Les dossiers de concertation, d'enquête publique et de consultation des personnes publiques associées pour les procédures liées aux Plans Locaux d'Urbanisme intercommunaux (PLUi) ;
 - Les certificats d'urbanisme d'information et opérationnels ;
 - Les arrêtés de mise à jour des annexes du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi).

- **Autorisations d'urbanisme et foncier :**
 - Les arrêtés de permis de construire, d'aménager, de démolir et les déclarations préalables délivrés au nom de l'Etablissement Public de Coopération Intercommunale (EPCI) sur les projets communautaires ;

Article 3 « Engagements Financiers » : Madame Nicole DESMOTTES ne pourra pas prendre d'engagements financiers non programmés pour les domaines susmentionnés.

Article 4 : La présente délégation est consentie par Madame la Présidente, sous sa responsabilité et sous sa surveillance. Le délégataire rendra compte à Madame la Présidente de toutes les décisions prises et actes signés à ce titre.

Article 5 : Madame la Présidente et Madame la Directrice Générale des services sont chargées, chacune en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et transmis au contrôle de légalité des services de la Préfecture.

Article 6 : Mme la Présidente, certifie sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Caen - 3 Rue Arthur le Duc – 14000 CAEN, ou sur le site internet www.telerecours.fr dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Fait à Vire Normandie
Le 11 mai 2026

Reçu notification du présent arrêté
Le 11/05/2026

Madame Nicole DESMOTTES
11^{ème} Vice-présidente de l'Intercom de la
Vire au Noireau



Mme Catherine GOURNEY-LECONTE
Présidente de l'Intercom de la Vire au
Noireau



Ampliation adressée à :

- Monsieur le Sous-Préfet
- Madame le Trésorier Principal, comptable de la collectivité
- l'intéressé(e)

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

014-200068799-20260511-A-2026-17-AR

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 12/05/2026
Publication : 12/05/2026

Acte administratif publié sur le site internet de l'Intercom de la Vire au Noireau <https://www.vireaunoireau.fr/rubrique>
« actes administratifs » 1 2 0 5 2 6